



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в постановление Администрации  
города Костромы от 1 февраля 2023 года № 156  
«О комиссии по приемке работ по переустройству и (или)  
перепланировке помещения в многоквартирном доме,  
расположенного на территории города Костромы»**

В целях совершенствования муниципального правового акта города Костромы, в соответствии со статьями 28 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь частью 2 статьи 37, статьей 42, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 1 февраля 2023 года № 156 «О комиссии по приемке работ по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, расположенного на территории города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 3 апреля 2024 года № 534) следующие изменения:

1.1. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по приемке работ по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, расположенном на территории города Костромы.»

1.2. пункт 2.2 Положения о комиссии по приемке работ по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, расположенного на территории города Костромы, изложить в следующей редакции:

«2.2. Приемочная комиссия утверждает Акт приемки помещения после завершения переустройства и (или) перепланировки в срок не превышающий тридцати дней со дня получения уведомления с прилагаемым техническим планом перепланированного помещения, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» от собственника данного помещения или уполномоченного им лица (далее – заявитель), поступившего в отраслевой (функциональный) орган Администрации города Костромы, уполномоченный на решение вопросов местного значения в сфере перевода в сфере перевода жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, согласования переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах (далее - Уполномоченный

орган).».

2. Признать утратившим силу Состав комиссии по приемке работ по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, расположенном на территории города Костромы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 1 февраля 2023 года № 156.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава города Костромы

О.В. Болоховец

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Администрации города Костромы «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 1 февраля 2023 года № 156 «О комиссии по приемке работ по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, расположенного на территории города Костромы»»

Проект постановления Администрации города Костромы «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 1 февраля 2023 года № 156 «О комиссии по приемке работ по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, расположенного на территории города Костромы»» (далее - Проект) подготовлен в соответствии со статьями 28 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Проектируемыми нормами уточняется Положение о комиссии в части утверждения приемочной комиссии Акта приемки помещения после завершения переустройства и (или) перепланировки в срок не превышающий тридцати дней со дня получения уведомления с прилагаемым техническим планом перепланированного помещения, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» от собственника данного помещения или уполномоченного им лица (далее – заявитель), поступившего в орган, осуществляющий согласование.

Проект не подлежит оценке регулирующего воздействия в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утверждённым решением Думы города Костромы от 18.12.2014 № 250, поскольку не возлагает на субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности не предусмотренных действующим законодательством обязанностей, не устанавливает необоснованные запреты и ограничения, не приводит к увеличению их необоснованных расходов.

Принятие проекта постановления не потребует дополнительных расходов городского бюджета.

Начальник Управления

А. В. Завьялов

